

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดระยอง (ตะพง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567**

บทที่ 1

บทนำ

1. บทนำ

1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

ตามที่การเคหะแห่งชาติ ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดระยอง (ตะพง) ประกอบด้วย บ้านแฝด 2 ชั้น มีจำนวน 1,468 หน่วย ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (กม.232-233) ตำบลตะพง อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งโครงการดังกล่าวได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านเอื้ออาทร ชุดที่ 2 ในคราวประชุมครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 25 มีนาคม 2557 ตามหนังสือที่ทส 1009.7/5264 ลงวันที่ 15 พฤษภาคม 2557

ปัจจุบันการเคหะแห่งชาติ กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ ได้แบ่งโครงการเป็น 2 ส่วน โดยส่วนที่ 1 ก่อสร้างแล้วเสร็จ จำนวน 252 หน่วย (บ้านเอื้ออาทรเดิม) และส่วนที่ 2 จำนวน 1,216 หน่วย การเคหะแห่งชาติได้เสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อปรับแผนการดำเนินงานโครงการ ดังกล่าว ให้มีความเหมาะสมกับความต้องการใช้พื้นที่ในปัจจุบัน โดยขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการเป็นโครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชนจังหวัดระยอง (ตะพง) คงเหลือจำนวน 1,064 หน่วย และแบ่งการก่อสร้างเป็น 3 ระยะ ได้แก่ ระยะที่ 1 ส่วนที่ 1 และส่วนที่ 2 โดยก่อสร้างบ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 278 หน่วย (ปีงบประมาณ 2558) และระยะที่ 2 ส่วนที่ 1 และส่วนที่ 2 โดยก่อสร้างบ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 344 หน่วย (ปีงบประมาณ 2559) ซึ่งจากการพิจารณา คณะรัฐมนตรีมีมติอนุมัติให้ดำเนินการตามแผนการลงทุนโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ 1 ปี 2557-2560 ภายใต้แผนพลิกฟื้นองค์กรของการเคหะแห่งชาติ ที่หนังสือ นร.0505/15133 ลงวันที่ 28 สิงหาคม 2557 และต่อมาในปี 2563 ได้มีการเสนอโครงการต่อสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ เพื่อขออนุมัติในการจัดทำโครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน เชิงสังคม (ตะพง) ระยะที่ 3 โดยรูปแบบ เป็นบ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 304 หน่วย โดยได้แบ่งหน่วยก่อสร้าง ในพื้นที่ระยะที่ 3

เป็นส่วนที่ 1 จำนวน 138 หน่วย และส่วนที่ 2 จำนวน 166 หน่วย โดยการเคหะแห่งชาติได้ดำเนินการตามแผนแม่บทการพัฒนาที่อยู่อาศัยระยะ 20 ปี (พ.ศ. 2560 – 2579) เป็นกรอบการพัฒนาที่อยู่อาศัยระยะยาวครอบคลุมทุกมิติ โดยบูรณาการความร่วมมือการดำเนินงานกับภาคีทุกภาคส่วนที่เกี่ยวข้อง

ดังนั้น การเสนอรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในครั้งนี้ เป็นการดำเนินการตามเงื่อนไขที่โครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ข้อ 3 หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ

1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

1.2.1 ข้อมูลทั่วไป

- 1) ชื่อโครงการ : โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดระยอง (ตะพง)
- 2) เจ้าของโครงการ : การเคหะแห่งชาติ
- 3) ที่อยู่ : 905 ถนนนวมินทร์ แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240
- 4) สถานที่ตั้งโครงการ : ตำบลตะพง อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง
- 5) ขนาดพื้นที่โครงการ : พื้นที่ทั้งหมด 127-0-43.3 ไร่ หรือ 203,373.20 ตารางเมตร
- 6) หน่วยงานอนุญาตที่เกี่ยวข้องกับโครงการ : สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และองค์การบริหารส่วนตำบลตะพง
- 7) จัดทำรายงานโดย : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด
- 8) โครงการได้รับอนุญาต: - สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้ให้ความเห็นชอบตามหนังสือ ที่ ทส. 1009.7/5264 ลงวันที่ 15 พฤษภาคม 2557
- องค์การบริหารส่วนตำบลตะพง ให้ความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการตามหนังสือที่ รย 71403/1276 ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2564
- 9) โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามครั้งสุดท้าย : กรกฎาคม – ธันวาคม 2566

1.2.2 รายละเอียดโครงการ

1) ลักษณะ/ประเภทโครงการ

โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดระยอง (ตะพง) เป็นบ้านแฝด 2 ชั้น ขนาด 1 ห้องนอน 2 ห้องเอนกประสงค์ 1 ห้องน้ำ จำนวน 874 หน่วย พื้นที่ 53.80 ตารางเมตร/หน่วย โดยใน ส่วนแรก คือ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดระยอง (ตะพง) ก่อสร้างแล้วเสร็จและมีผู้เช่าอยู่อาศัยแล้ว จำนวน 252 หน่วย และในส่วนถัดมา คือ โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดระยอง (ตะพง) โดยก่อสร้างบ้านแฝด 2 ชั้น แบ่งเป็น ระยะที่ 1 ส่วนที่ 1 และส่วนที่ 2 จำนวน 278 หน่วย ระยะที่ 2 ส่วน ที่ 1 และส่วนที่ 2 จำนวน 344 หน่วย และระยะที่ 3 ส่วนที่ 1 และส่วนที่ 2 จำนวน 442 หน่วย รวม 1,064 หน่วย โดยปรับจำนวนหน่วยลดลง 152 หน่วย (จากเดิมทั้งโครงการ 1,468 หน่วย) คงเหลือ 1,316 หน่วย และเปลี่ยนแปลงรูปแบบบ้าน โดยเปลี่ยนหลังคาจากของเดิมเป็นหลังคาจั่ว ให้เป็นหลังคาทรงหมาแหงน

นอกจากนี้ ภายในโครงการได้จัดให้มีพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อเป็นพื้นที่บริการสาธารณะและอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ประกอบด้วย ลานค้าชุมชน สวนสาธารณะ พื้นที่ใช้ประโยชน์ในอนาคต ลานกีฬา ลานพักผ่อนหย่อน และพื้นที่สาธิตปลูกพืชต่างๆ

2) พื้นที่โครงการ และอาณาเขตโดยรอบพื้นที่โครงการ

พื้นที่โครงการ

โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดระยอง (ตะพง) ตั้งอยู่ บริเวณถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 ช่วงระหว่างหลักกิโลเมตรที่ 232-233 ตำบลตะพง อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง ตำแหน่งที่ตั้งโครงการแสดงดังรูปที่ 1.2.2-1

อาณาเขตโดยรอบพื้นที่โครงการ

ทิศเหนือ	ติดกับ	บ้านพักอาศัยขนาด 2 ชั้น บ่อตะพาบ และพื้นที่ว่างเปล่า
ทิศใต้	ติดกับ	บ้านพักอาศัยขนาด 2 ชั้น พื้นที่ว่าง และถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (สุขุมวิท)
ทิศตะวันออก	ติดกับ	พื้นที่ว่าง และถนนสาธารณประโยชน์
ทิศตะวันตก	ติดกับ	บ้านพักอาศัยขนาด 1-2 ชั้น และพื้นที่ว่างเปล่า

3) ส่วนประกอบของโครงการ

โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดระยอง (ตะพง) มีขนาดพื้นที่โครงการรวมทั้งหมด 127-0-43.3 ไร่ หรือ 203,373.20 ตารางเมตร สามารถรองรับผู้พักอาศัยได้ทั้งสิ้นจำนวน 252 หน่วย รายละเอียดแสดงตามตารางที่ 1.2.2-1

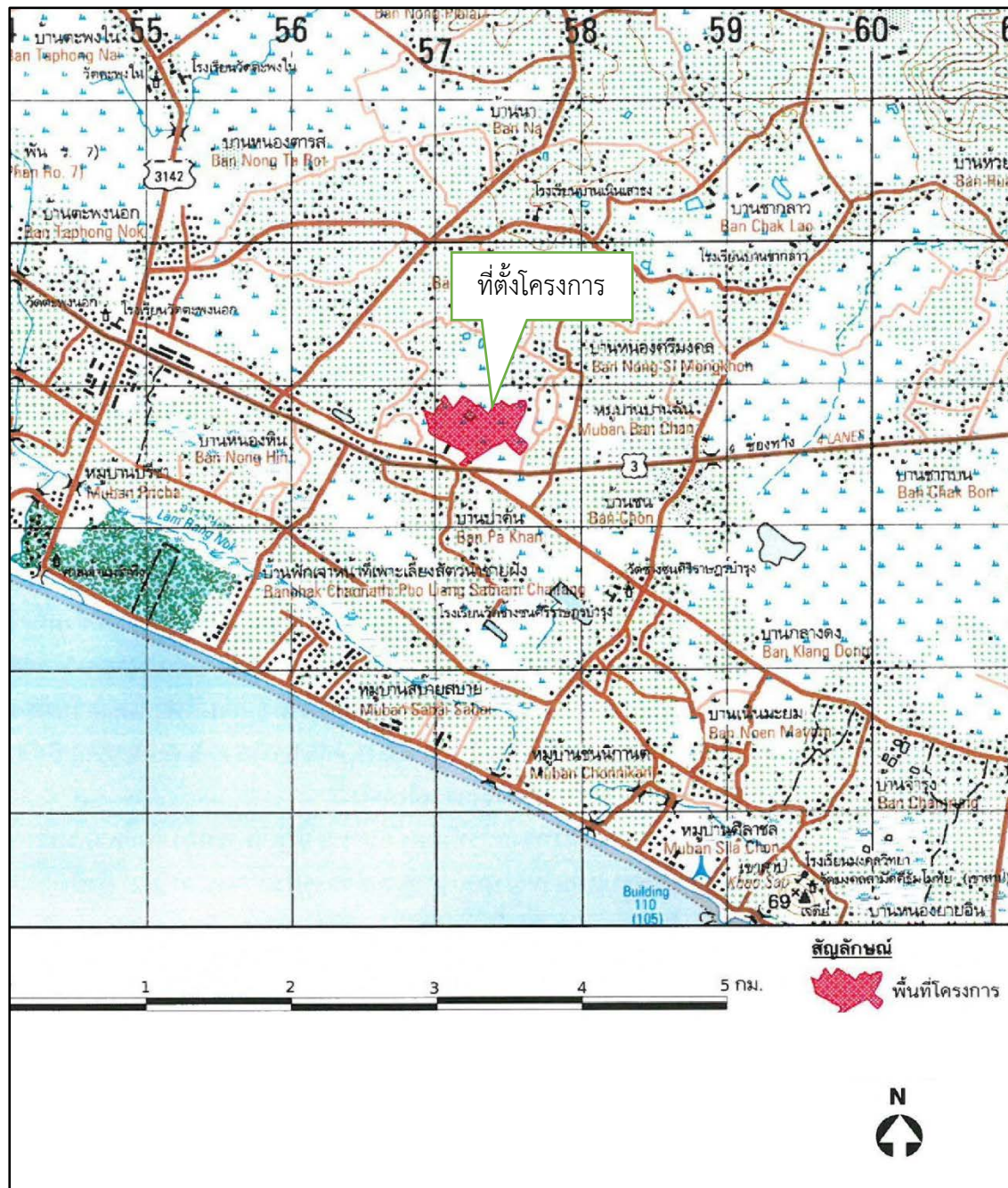
ตารางที่ 1.2-1 การใช้ประโยชน์พื้นที่ดินของโครงการ

ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน	พื้นที่ (ตารางเมตร)	สัดส่วน (ร้อยละ)
พื้นที่จำหน่าย		
- บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 1,316 แปลง	117,079.85	57.57
รวมพื้นที่จำหน่าย	117,079.85	57.57
พื้นที่สาธารณูปโภค (พื้นที่จำหน่ายไม่ได้)		
- ถนน ทางเดินเท้าและที่จอดรถ	60,360.21	29.67
- สวนสาธารณะ และสวนหย่อม	12,773.76	6.28
- ลานค้าชุมชน	1,729.15	0.85
- อาคารศูนย์ชุมชน	1,231.53	0.61
- พื้นที่บ่อน้ำ และบ่อบำบัดน้ำเสีย	7,575.98	3.73
- ลานกีฬา	321.75	0.16
- ที่พักผ่อนหย่อน	1,668.49	0.82
- พื้นที่ใช้ประโยชน์ในอนาคต	632.48	0.31
รวมพื้นที่จำหน่ายไม่ได้	86,293.35	42.43
รวมพื้นที่ทั้งหมด	203,373.20	100.00

ที่มา : การเคหะแห่งชาติ, 2567

4) การจัดภูมิสถาปัตยกรรมของโครงการ

โครงการได้จัดภูมิสถาปัตยกรรมภายในโครงการให้มีพื้นที่พักผ่อนหย่อน ถนน ทางเดินเท้าและที่จอดรถ สวนสาธารณะและสวนหย่อม ลานร้านค้าชุมชน อาคารศูนย์ชุมชน พื้นที่บ่อน้ำและบ่อบำบัดน้ำเสีย ลานกีฬา ที่พักผ่อนหย่อน และพื้นที่ใช้ประโยชน์ในอนาคต



รูปที่ 1.2-1 ที่ตั้งของโครงการ

ที่มา : ปรับปรุงจากกรมแผนที่ทหาร, 2567

5) ระบบสาธารณูปโภค

1. ระบบประปา/น้ำใช้

- **แหล่งน้ำใช้** : โครงการรับน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค เขต 1 สาขาระยอง โดยโครงการได้ติดต่อประสานงานขอใช้บริการในการเชื่อมต่อน้ำประปาจากท่อส่งน้ำของการประปาส่วนภูมิภาค ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาคมีความพร้อมที่จะให้บริการจ่ายน้ำประปา

- **ปริมาณน้ำใช้** : เมื่อเปิดดำเนินโครงการ คาดว่ามีปริมาณความต้องการใช้น้ำรวม 1,482.23 ลูกบาศก์เมตร/วัน รายละเอียดดังนี้

- (1) ปริมาณความต้องการใช้น้ำของผู้พักอาศัย มีความต้องการใช้น้ำทั้งสิ้น 1,468.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน

- (2) ปริมาณความต้องการใช้น้ำของลานค้าชุมชน มีความต้องการใช้น้ำทั้งสิ้น 8.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน

- (3) ปริมาณความต้องการใช้น้ำของศูนย์ชุมชน มีความต้องการใช้น้ำทั้งสิ้น 2.43 ลูกบาศก์เมตร/วัน

- (4) ปริมาณความต้องการใช้น้ำของพื้นที่ใช้ประโยชน์ในอนาคต มีความต้องการใช้น้ำทั้งสิ้น 3.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน

- **ระบบการจ่ายน้ำ** : การสูบน้ำภายในพื้นที่โครงการ จะเชื่อมต่อท่อประปาจากท่อประปาของโครงการกับท่อส่งน้ำของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาระยอง โดยมีการวางแผนท่อตามแนวนอนสายหลักภายในโครงการ และถนนสายต่างๆ ผ่านที่ดินทุกแปลง โดยท่อประปาของโครงการมีขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 50, 110 และ 160 มิลลิเมตร เป็นไปตามมาตรฐานของการประปาส่วนภูมิภาค

2. การบำบัดน้ำเสีย

- **ปริมาณน้ำเสีย** : น้ำเสียที่เกิดจากโครงการมาจากห้องน้ำ-ห้องส้วมและกิจกรรมการใช้น้ำอื่นๆ ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการคิดเป็นร้อยละ 80.00 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งสิ้น 1,483.23 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น จะมีปริมาณน้ำเสียจากโครงการเท่ากับ 1,185.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน

- (1) **ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น** โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบติดกับที่ชนิดเกรอะ-กรองไร้กรอง (Septic & Anaerobic Filter System) ติดตั้งประจำบ้านพักทุกหน่วย หน่วยละ 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียจากหน่วยพักซึ่งมีปริมาตร 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน/หน่วยพัก ได้อย่างเพียงพอ และลดค่าความสกปรกในรูปของ BOD จาก 250

มิลลิกรัม/ลิตร เหลือประมาณ 90 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้วจะถูกระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อบำบัดในขั้นต่อไป

(2) ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Fixed Film Aeration ออกแบบเป็น 3 ชุด แต่ละชุดสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 470.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ลดค่าความสกปรกในรูปของ BOD จาก 90 มิลลิกรัม/ลิตร ลงเหลือประมาณ 20 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าของแข็งแขวนลอย (SS) จาก 100 มิลลิกรัม/ลิตร ลงเหลือไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนปล่อยลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ริมถนนสุขุมวิท (ด้านหน้าโครงการ) ทางด้านทิศใต้ต่อไป

(3) ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับศูนย์ชุมชนแบบ A โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับศูนย์ชุมชน เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ (Aerobic Filter Tank) มีปริมาตรรองรับน้ำเสีย 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (เกิดน้ำเสีย 2.43 ลูกบาศก์เมตร/วัน) และสามารถลดค่าความสกปรก (BOD) จาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร ให้ลดลงเหลือไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบระบายน้ำของโครงการต่อไป

สำหรับน้ำทิ้งทั้งหมดจะมีการรวบรวมผ่านระบบระบายน้ำทิ้งของโครงการ ก่อนปล่อยลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ริมถนนสุขุมวิท (ด้านหน้าโครงการ) ทางด้านทิศใต้ เมื่อพิจารณาประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย พบว่า ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นมีประสิทธิภาพลดค่าบีโอดีได้ ร้อยละ 60.00 ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางมีประสิทธิภาพลดค่าบีโอดี ร้อยละ 77.78 และระบบบำบัดน้ำเสียศูนย์ชุมชนมีประสิทธิภาพลดค่าบีโอดีได้ร้อยละ 92.00 ซึ่งน้ำทิ้งที่ผ่านระบบดังกล่าวสามารถลดค่าความสกปรกในรูปของ BOD ลงจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ข (ที่ดินจัดสรรเกินกว่า 500 แปลงขึ้นไปมีค่าความสกปรกในรูปของ BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

3. การระบายน้ำ

โครงการได้จัดให้มีท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.40 เมตร, 0.60 เมตร, 0.80 เมตร, 1.00 เมตร และ 1.50 เมตร โดยฝังใต้ดินเรียบขนานตามแนวนอนทุกสายภายในโครงการและผ่านที่ดินทุกแปลง เพื่อระบายน้ำฝนและน้ำเสียซึ่งผ่านการบำบัดขั้นต้นจากที่ดินแปลงย่อยแต่ละแปลงและจัดให้มีบ่อพักตรวจการระบายทุกระยะไม่เกิน 8 เมตร และทุกจุดที่มีการต่อเชื่อมต่อท่อ โดยมีรายละเอียดการระบายน้ำ ดังนี้

- การระบายน้ำ กรณีไม่มีฝนตก : น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นจากแต่ละหน่วยพักและน้ำทิ้งจากส่วนอื่นๆ จะถูกรวบรวมไปตามท่อเพื่อไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางและ

ลูกบาศก์เมตร/นาฬิกามีค่าเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรกำหนด ก่อนระบายลงสู่รางระบายน้ำ สาธารณประโยชน์ริมถนนสุขุมวิท (ด้านหน้าโครงการ) ทางด้านทิศใต้ต่อไป

- **การระบายน้ำ ขณะที่มีฝนตก :** การระบายน้ำภายในโครงการในกรณีที่มีฝนตก น้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่ส่วนต่างๆ จะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ จำนวน 1 บ่อ ซึ่งมีขนาด ความจุ 7,089.20 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งวิธีการควบคุมการระบายน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ ผู้ออกแบบได้ใช้ หลักการควบคุมการระบายด้วยปริมาณน้ำที่ไหลในท่อ โดยจัดให้มีบ่อแบ่งน้ำไว้ที่ท่อระบายน้ำหลักของ โครงการก่อนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำฝน กรณีที่มีปริมาณน้ำไหลในท่อ ในระดับสูงมากกว่า $\frac{1}{2}$ ของ เส้นผ่าศูนย์กลางท่อระบายน้ำหลัก น้ำส่วนเกินจะไหลล้นเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ สำหรับการควบคุมการ ระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ จะใช้เครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ และท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.60 เมตร เป็นตัวควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนออกจากบ่อหน่วงน้ำให้อยู่ที่ 68.61 ลูกบาศก์เมตร/นาฬิกา (ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีการพัฒนาโครงการ ซึ่งเท่ากับ 136.06 ลูกบาศก์เมตร/นาฬิกา) ลงสู่รางระบายน้ำสาธารณประโยชน์ริมถนนสุขุมวิท (ด้านหน้าโครงการ) ทางด้าน ทิศใต้ ซึ่งบ่อหน่วงน้ำฝนของโครงการ สามารถรองรับปริมาณน้ำฝนที่ตกลงภายในพื้นที่โครงการได้อย่าง เพียงพอ

4. การจัดการขยะมูลฝอย

- **ปริมาณขยะมูลฝอย :** ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดภายในโครงการ จะมีปริมาณ 23.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยสามารถประเมินปริมาณมูลฝอยจากพื้นที่ใช้สอยต่างๆ ภายในโครงการ

- **การเก็บรวบรวมมูลฝอย :**

(1) **การเก็บรวบรวมมูลฝอยทั่วไป** ได้แก่ มูลฝอยสด เศษอาหาร กระดาษ โฟม พลาสติก ขวด แก้ว โลหะ ฯลฯ จากที่กล่าวมาข้างต้น พบว่า มูลฝอยทั่วไป สามารถแบ่งประเภทมูลฝอย ได้ออกเป็น 2 ประเภท คือ

1) **มูลฝอยเปียก** ได้แก่ มูลฝอยสด โครงการรณรงค์และขอความร่วมมือจาก ผู้พักอาศัยให้คัดแยกมูลฝอยภายในบ้านพักอาศัยก่อน และรวบรวมบรรจุใส่ถุงจากบ้านพัก แล้วนำมาทิ้ง ในถังรองรับมูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) ขนาด 200 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 111 ถัง กระจายตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้บริเวณลานค้าชุมชนได้จัดถังรองรับมูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) ขนาด 200 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง บริเวณศูนย์ชุมชนถังรองรับมูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) ขนาด 200 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง และบริเวณพื้นที่ใช้ประโยชน์ในอนาคต ถังรองรับมูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) ขนาด 200 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง

2) **มูลฝอยแห้ง** แบ่งออกเป็น มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ อีก เช่น ห่อพลาสติกใส่ขนม ถูพลาสติกบรรจุผงซักฟอก พลาสติกห่อลูกอม ของบะหมี่กึ่งสำเร็จรูป

และถุงพลาสติก เป็นต้น และมูลฝอยรีไซเคิล (Recycle) เป็นบรรจุภัณฑ์ที่ขายได้ อาทิ แก้ว กระดาษ ขวดพลาสติก กล่องเครื่องดื่มแบบ UHT กระป๋อง เครื่องดื่ม เศษโลหะ กระป๋อง อลูมิเนียม และอลูมิเนียม โครงการรณรงค์และขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยภายใน บ้านพักอาศัยก่อน และรวบรวมบรรจุใส่ถุงจากบ้านพักมาทิ้งในถังรองรับมูลฝอยแห้ง (ถังสีเหลือง) ขนาด 200 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 221 ถัง กระจายตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ บริเวณลานค้าชุมชนได้จัดถังรองรับมูลฝอยแห้ง (ถังสีเหลือง) ขนาด 200 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง และบริเวณพื้นที่ใช้ประโยชน์ในอนาคต ถังรองรับมูลฝอยแห้ง (ถังสีเหลือง) ขนาด 200 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง

(2) การเก็บรวบรวมมูลฝอยอันตราย โครงการรณรงค์และขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยอันตรายภายในบ้านพักอาศัยก่อน และรวบรวมบรรจุใส่ถุงจากบ้านพักมาทิ้งในถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 48 ถัง เป็นถังสีเทาฝาสีแดง มีฝาปิดมิดชิด ช่างถัง จะมีข้อความว่า “ถังรองรับมูลฝอยอันตราย” กระจายตามแนวถนนสายหลักภายในโครงการ ถังรองรับ มูลฝอยที่จัดเตรียมไว้สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นได้ 10.56 ลูกบาศก์เมตร หรือมากกว่า 15 วัน และเมื่อมูลฝอยอันตรายมีปริมาณมากพอ เจ้าหน้าที่โครงการต้องรวบรวมไปไว้ยังโรงคัดแยกมูลฝอย พร้อมทั้งประสานงานให้บริษัทเอกชนหรือหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตขนส่งและกำจัดขยะอันตรายจาก หน่วยงานราชการเข้ามาเก็บขนมูลฝอยอันตรายไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป

(3) การกำจัดมูลฝอย โครงการจะขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ นำมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากหน่วยพักมาทิ้งลงถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทที่โครงการจัดเตรียมไว้ให้ เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากองค์การบริหารส่วนตำบลตะพง มาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป ส่วนมูลฝอยอันตราย โครงการจะประสานงานกับบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตเก็บขนมูลฝอยอันตรายได้ เช่น บริษัท สยามเวสต์ แมเนจเม้นท์ คอนซัลแทนท์ จำกัด, บริษัท เวสต์ อินโนเทค จำกัด เป็นต้น ให้เข้ามาดำเนินการเก็บกำจัดวันที่ 15 ของเดือนและวันที่ 1 ของเดือนถัดไปในช่วงแรกหรือ เปลี่ยนแปลงระยะความถี่ของการเก็บขนตามความเหมาะสมของการเกิดมูลฝอย

5. ระบบการจราจร

● การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ :

สำหรับโครงข่ายการคมนาคมบริเวณพื้นที่โครงการ เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ริม ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (สุขุมวิท) สามารถเดินทางเข้าสู่โครงการได้โดยตรง

โดยหากเดินทางโดยเส้นทางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (สุขุมวิท) ขาออก จะอยู่เลยที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลตะพง ประมาณ 2 กิโลเมตร จะพบทางเข้า-ออกโครงการ อยู่ทางด้านซ้ายมือ

หากเดินทางโดยเส้นทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (สุขุมวิท) ขาเข้า จะต้องกลับรถเมื่อผ่านแยกศาลาแดง-บ้านแท่นไปประมาณ 100 เมตร แล้วใช้ถนนฝั่งขาออกอีกประมาณ 100 เมตร จะพบทางเข้า-ออกโครงการอยู่ทางด้านซ้ายมือ

นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีทางเข้า-ออก พร้อมป้อมยาม รวมทั้งติดตั้งป้ายชื่อโครงการและป้ายทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งสามารถเห็นได้ชัดเจน เพื่อความสะดวกในการเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ และจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ภายในโครงการได้จัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร คันชะลอความเร็ว และป้ายเตือนอันตรายต่างๆ บริเวณทางแยก เพื่อเพิ่มความปลอดภัยด้านการจราจร

● **การจัดการระบบการจราจรภายในพื้นที่โครงการ :** โครงการได้จัดให้มีการก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก มีเขตโดยมีรายละเอียดดังนี้

(1) ถนนสายหลัก A : เป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก เขตทางกว้าง 14.0 เมตร ผิวจราจรกว้างด้านละ 5.50 เมตร และทางเท้าข้างละ 1.50 เมตร

(2) ถนนสายรอง B : เป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก เขตทางกว้าง 9.0 เมตร ผิวจราจรกว้างด้านละ 3.00 เมตร และทางเท้าข้างละ 1.50 เมตร

(3) ถนนสายรอง C : เป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก เขตทางกว้าง 8.0 เมตร ผิวจราจรกว้างด้านละ 3.00 เมตร และทางเท้าข้างละ 1.00 เมตร

(4) ถนนสายรอง D : เป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก เขตทางกว้าง 6.50 เมตร ผิวจราจรกว้างด้านละ 2.40 เมตร และทางเท้าข้างละ 0.85 เมตร

ระบบการจราจรบนถนนภายในพื้นที่โครงการ จะเป็นระบบการเดินรถแบบ 2 ทิศทางสวนกัน (Two-Ways) มีทางเข้า-ออกโครงการ 1 แห่ง สำหรับการเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ผิวจราจรกว้าง 14.00 เมตร เชื่อมกับถนนสาธารณะ คือ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (สุขุมวิท) มี 4 ช่องจราจร แยกเป็นฝั่งละ 2 ช่องจราจร ผิวจราจรกว้างด้านละ 6.00 เมตร (รวม 12.00 เมตร) มีแนวพื้นที่กันชนระหว่างฝั่งขาไปและขากลับด้วยพื้นที่ปลูกต้นไม้ มีไหล่ทาง และรางระบายน้ำริมถนนทั้ง 2 ฝั่ง

6. การป้องกันอัคคีภัย

● **ระบบป้องกันอัคคีภัย :** โครงการติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) ในพื้นที่โครงการทั้งสิ้น 11 แห่ง โดยเชื่อมต่อกับระบบประปาภายในโครงการ โดยใช้น้ำจากประปาที่จ่ายมาจากสำนักงานประปาสวนภูมิภาค สาขาระยอง ในการดับเพลิง ซึ่งออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐานของการประปาสวนภูมิภาค นอกจากนี้ยังจัดให้มียามรักษาการณ์ของโครงการคอยตรวจตราและดูแลความเรียบร้อยบริเวณพื้นที่โครงการ และโครงการยังจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 4 จุด โดยมีรายละเอียดดังนี้

- (1) จุติรวมพล 1 บริเวณสวนสาธารณะด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ขนาดพื้นที่ 494.34 ตารางเมตร คิดเป็น 0.29 ตารางเมตร/คน
- (2) จุติรวมพล 2 บริเวณสวนสาธารณะด้านทิศตะวันออก ขนาดพื้นที่ 331.90 ตารางเมตร คิดเป็น 0.61 ตารางเมตร/คน
- (3) จุติรวมพล 3 บริเวณที่ว่างรอบศูนย์ชุมชน ขนาดพื้นที่ 809.47 ตารางเมตร คิดเป็น 0.63 ตารางเมตรต่อคน
- (4) จุติรวมพล 4 บริเวณสวนสาธารณะและลานกีฬา ขนาดพื้นที่ 1,680.28 ตารางเมตร คิดเป็น 0.44 ตารางเมตร/คน

● **แผนระงับอัคคีภัยและแผนอพยพหนีไฟ** : โครงการได้จัดเตรียมแผนการระงับอัคคีภัยและแผนอพยพหนีไฟ โดยจะฝึกอบรมพนักงานประจำโครงการและผู้พักอาศัยในโครงการให้รับทราบและเข้าใจถึงแผนการอพยพหนีไฟหรือแผนฉุกเฉินต่างๆ ที่โครงการได้จัดเตรียมขึ้น รวมทั้งซ้อมหนีไฟ ปีละ 1 ครั้ง และเพื่อเป็นการป้องกันและระงับเหตุต่างๆ โดยโครงการจะได้จัดเตรียมแผนเพื่อป้องกันและปฏิบัติเมื่อเกิดอัคคีภัย ดังนี้

(1) แผนการระงับอัคคีภัยของโครงการ เป็นแผนดำเนินการที่โครงการจะจัดทำขึ้นเพื่อให้หน่วยงานภายในโครงการได้ดำเนินการปฏิบัติ เพื่อระงับอัคคีภัยที่เกิดขึ้นจากอุบัติเหตุ หรือความประมาทของบุคคลให้สามารถระงับเหตุได้อย่างทันท่วงที หรือลดการขยายของเพลิงไหม้ก่อนที่หน่วยงานดับเพลิงในพื้นที่จะเข้ามาดำเนินการช่วยเหลือระงับเหตุโดยโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ระงับเหตุอัคคีภัยในเบื้องต้น

(2) แผนอพยพหนีไฟ ประกอบด้วยหน่วยต่างๆ เพื่อทำหน้าที่ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ดังนี้

1) หน่วยตรวจสอบจำนวนผู้อพยพหนีไฟออกมาจากโครงการ มีหน้าที่ตรวจนับจำนวนผู้พักอาศัยว่ามีการอพยพหนีไฟออกมาภายนอกบริเวณที่ปลอดภัยหรือจุติรวมคนภายในโครงการครบหรือไม่

2) จุติรวมพล 4 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณสวนสาธารณะด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จุดที่ 2 บริเวณสวนสาธารณะด้านทิศตะวันออก จุดที่ 3 บริเวณที่ว่างรอบศูนย์ชุมชน และจุดที่ 4 บริเวณสวนสาธารณะและลานกีฬา กรณีเกิดเพลิงไหม้ภายในโครงการผู้พักอาศัยทั้งหมดต้องมารายงานตัวเพื่อให้เจ้าหน้าที่ตรวจนับจำนวนผู้อพยพหนีไฟออกมาจากอาคารว่าครบหรือไม่

3) หน่วยช่วยชีวิต โครงการจะจัดให้มีหน่วยช่วยชีวิต ซึ่งจะเป็นเจ้าหน้าที่พยาบาลประจำโครงการร่วมกับเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานรับผิดชอบในพื้นที่ที่จะเข้าค้นหาและช่วยชีวิตทันทีที่ได้รับแจ้งจากจุติรวมคนว่ายังมีคนว่ายมีคนหลงเหลือหรือติดค้างอยู่ในบริเวณที่เกิดเหตุ รวมถึงการปฐมพยาบาลเบื้องต้นแก่ผู้ที่ได้รับบาดเจ็บ

- **การดำเนินการปัจจุบัน** มีผู้พักอาศัยทั้งสิ้น 252 หน่วย โดยจัดรวมพลบริเวณสวนสาธารณะและลานกีฬาที่มีพื้นที่รวม 1,680.28 ตารางเมตร คิดเป็น 1.33 ตารางเมตร/คน ($1,680.28/(252 \times 5)$) ซึ่งเพียงพอต่อการรวมพล และสำหรับการปฐมพยาบาลในกรณีที่มีคนเจ็บโดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด

7. ระบบไฟฟ้า

ระบบไฟฟ้าโครงการนี้จะประกอบด้วยส่วนต่างๆ ไล่ลำดับจากสายเมนไฟฟ้าแรงสูงที่รับบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเขต 2 (ภาคกลาง) จังหวัดชลบุรี โดยโครงการรับบริการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเข้าสู่หม้อแปลงไฟฟ้า (DISTRIBUTION TRANSFORMER) 3 เฟส 220,000-100/230 โวลต์ ขนาด 250 kVA จำนวน 9 เครื่องพร้อมอุปกรณ์ป้องกัน จ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของโครงการภายในโครงการ

8. การจัดการพื้นที่สีเขียว

โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 8,326.73 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 6.74 ของพื้นที่จำหน่วยเพื่อเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อาศัยได้เป็นอย่างดี โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการได้นำมาจัดภูมิทัศน์โดยรอบโครงการประเภทไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นหางนกยูงไทย 128 ต้น และหญ้านวลน้อย ทำให้บริเวณโครงการรู้สึกเย็นสบาย สดชื่น และปลูกหญ้านวลน้อยตามพื้นที่ว่างที่เหลือภายในโครงการ โดยการจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการสอดคล้องตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ต้องจัดให้มีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของพื้นที่จำหน่วย

รายละเอียดพื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืน โครงการได้จัดให้มีไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นราชพฤกษ์ (ผลัดใบ) 128 ต้น ซึ่งคิดเป็นพื้นที่ทรงพุ่มปกคลุมดินทั้งสิ้นประมาณ 6,400 ตารางเมตร ต้นหางนกยูงมีความต้องการน้ำในปริมาณที่ปานกลาง เนื่องจากเป็นต้นไม้ที่ต้องการความชื้นน้อยถึงปานกลาง จึงสามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืนโดยไม่จำเป็นต้องรดน้ำทุกวัน อีกทั้งยังสามารถดูแลได้ง่าย

ปัจจุบันโครงการได้ก่อสร้างพื้นที่สีเขียว โดยปลูกต้นไม้และหญ้าไปแล้วในพื้นที่เฟสที่ 1 ได้แก่บริเวณที่ 17-15 และสวนสาธารณะหลักบริเวณที่ 29 รวมพื้นที่ทั้งสิ้น 2,283.83 ตารางเมตร ปลูกต้นไม้ คือ ต้นราชพฤกษ์ไปแล้วทั้งสิ้น 96 ต้น รอบบริเวณบ่อน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย สวนสาธารณะหลัก และสวนหย่อม

9. สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ

การเคหะแห่งชาติได้ตระหนักถึงความสะดวกสบายของผู้พักอาศัยซึ่งเป็นผู้พิการ จึงได้จัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกให้ผู้พิการไว้กระจายในบริเวณโครงการ เพื่อสามารถเข้าใช้ประโยชน์ระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการได้อย่างทั่วถึง ดังนี้

- (1) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนพิการไว้บริเวณอาคารศูนย์ชุมชน จำนวน 1 ห้อง และติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ผู้พิการไว้เพื่อบ่งบอกว่าเป็นห้องส้วมสำหรับผู้พิการ
- (2) จัดให้มีช่องจอดรถสำหรับผู้พิการไว้บริเวณหน้าอาคารศูนย์ชุมชน จำนวน 2 ช่อง และติดป้ายสัญลักษณ์กำกับไว้
- (3) จัดให้มีทางลาดบริเวณทางเท้าขึ้นสู่อาคารศูนย์ชุมชน เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกให้กับผู้พิการได้ขึ้นลงอาคาร โดยพื้นที่ของจุดต่อเนื่องระหว่างพื้นที่ทางลาดเป็นพื้นผิวเรียบไม่สะดุด

1.3 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ของโครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดระยอง (ตะพง) ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบด้านสิ่งแวดล้อมให้ทราบถึงสภาพปัญหาการเปลี่ยนแปลงคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการ
- 3) เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ และการตรวจสอบรายละเอียดการดำเนินโครงการที่เปลี่ยนแปลงไปจากที่ได้เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สอดคล้องกับสภาพปัจจุบัน
- 4) เพื่อใช้เป็นข้อมูลพื้นฐานในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น โดยมีให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในโครงการและชุมชนใกล้เคียง
- 5) เพื่อให้ข้อเสนอแนะและแนวทางที่เป็นประโยชน์ต่อการปรับปรุงคุณภาพสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติมประกอบการดำเนินโครงการต่อไป และ/หรือที่ต้องดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน

1.4 ขอบเขตรายงานและวิธีการศึกษา

ขอบเขตในการศึกษาและจัดทำรายงานประกอบด้วย 3 ส่วนหลัก ดังนี้

ส่วนที่ 1 สรุปรายละเอียดโครงการ : ศึกษาและสรุปรายละเอียดโครงการโดยสังเขป ซึ่งประกอบด้วย ที่ตั้งโครงการ ประเภทและลักษณะโครงการ การจัดการระบบสาธารณูปโภคของโครงการ เป็นต้น

ส่วนที่ 2 การตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการ : ศึกษาและตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ส่วนที่ 3 การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม : ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยทำการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งมีประเด็นการศึกษาตามที่ได้กำหนดไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมรวมทั้งสรุปและวิจารณ์ผลการตรวจสอบพร้อมทั้ง ข้อเสนอแนะ

1.5 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินการติดตามตรวจสอบระยะดำเนินการ โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดระยอง (ตะพง) เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะได้เสนอผลการติดตาม ตรวจสอบด้านต่างๆ ดังรายละเอียดในบทที่ 2 และ 3 ต่อไป ซึ่งแผนการดำเนินงานดังนี้

- 1) น้ำทิ้งจากโครงการ : ตรวจวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทิ้งตามจุดต่างๆ ความถี่ 1 ครั้ง/เดือน และ คุณภาพน้ำผิวดินของโครงการตามจุดต่างๆ ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง
- 2) ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย : ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบ ป้องกันอัคคีภัย (ความถี่ 1 เดือน/ครั้ง)
- 3) ข้อมูลด้านสิ่งแวดล้อม : รายงานผลการติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ความถี่ 1 เดือน/ครั้ง)
- 4) ข้อมูลด้านสุขภาพและสังคม : รายงานการเปรียบเทียบข้อมูลพื้นฐานด้านสุขภาพและสังคม ของประชาชน (ความถี่ 1 ครั้ง/ปี)